

## TRIBUNALE DI AVELLINO

Amministrazione giudiziaria n. 5212/2017 RGNR - Tribunale di Avellino  
Amministratore giudiziario: Dott.ssa Dorotea Dello Russo

### AVVISO DI VENDITA

La sottoscritta Dott.ssa Dorotea Dello Russo quale Amministratore giudiziario della procedura in epigrafe

### PREMESSO

Che è stata autorizzata la vendita dei beni acquisiti alla massa attiva della Procedura attraverso la modalità dell'asta *on line*, avvalendosi dell'operatore professionale GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL ([www.gobid.it](http://www.gobid.it)).

### RENDONO NOTO

che, in esecuzione all'autorizzazione del 06/06/2022, viene indetta una procedura competitiva di vendita telematica dei lotti di seguito specificati attraverso piattaforma telematica di aste on line [www.gobid.it](http://www.gobid.it)

### ELENCO LOTTI CON PREZZI BASE

#### Lotto 0 - Lotto Completo

Prezzo Base: € 446,00 (euro quattrocentoquarantasei/00) oltre oneri se dovuti

Cauzione: € 80,00

Rilancio minimo: € 50,00

#### Lotto 1 - Bancone Completo da Bar - A

Prezzo Base: € 200,00 (euro duecento/00) oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 25,00

#### Lotto 2 - Lavastoviglie Elettrobar Fast

Prezzo Base: € 40,00 (euro quaranta/00) oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 25,00



**Lotto 5 - Cappa in Acciaio Inox Marca Il Lattoniere**

**Prezzo Base: € 60,00 (euro sessanta/00)** oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 25,00

**Lotto 6 - Televisore LG e Decoder**

**Prezzo Base: € 22,00 (euro ventidue/00)** oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 10,00

**Lotto 7 - Congelatore Kendo**

**Prezzo Base: € 24,00 (euro ventiquattro/00)** oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 10,00

**Lotto 10 - Tavoli, Sedie e Sgabelli**

**Prezzo Base: € 40,00 (euro quaranta/00)** oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 25,00

**Lotto 11 - Condizionatore Daitsu**

**Prezzo Base: € 20,00 (euro venti/00)** oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 10,00

**Lotto 13 - Lotto di Stoviglieria**

**Prezzo Base: € 40,00 (euro quaranta/00)** oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 25,00

L'asta è soggetta a deposito cauzionale dell'importo di EUR 30,00.

Il lotto 0 necessita il versamento di un deposito pari ad EUR 80,00

Il deposito cauzionale dovrà deve essere versato secondo le modalità indicate nelle Condizioni Specifiche pubblicate sul sito [www.gobid.it](http://www.gobid.it).

Si precisa che:

- la presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni delle vendite.

**DURATA DELLA GARA**

La vendita avrà durata di almeno 30 giorni computati a partire dalla data di pubblicazione del relativo avviso di vendita.

Si aprirà il giorno **19.02.2024** alle ore **17:00**

e terminerà il giorno **25.03.2024** alle ore **17:00**, salvo extra time.



La vendita si svolgerà alle seguenti condizioni:

la vendita dei beni si intende forzata (Art. 2919 c.c.), è disposta per i beni visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa e non può essere impugnata per causa di lesione. (Art. 2922 c.c.).

**Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.**

E' esclusa qualsiasi responsabilità a carico di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl così come dell'Amministratore giudiziario, riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (Art. 2920 c.c.).

La vendita avviene con obbligo a carico e onere dell'aggiudicatario di accertamento della loro conformità alla normativa sulla sicurezza.

**La visione, pertanto, è raccomandata.**

#### **MODALITA' DELLA VENDITA – FORMULAZIONE DELLE OFFERTE**

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva on line tramite il sito [www.gobid.it](http://www.gobid.it) secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

#### **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla vendita, l'utente interessato sarà chiamato a registrarsi, dapprima, al sito [www.gobid.it](http://www.gobid.it) e, poi, alla singola asta di riferimento, accettandone espressamente le Condizioni Generali e le Condizioni Specifiche.

L'utente registrato sarà tenuto, poi, a versare il deposito cauzionale richiesto ed attendere l'abilitazione da parte di Gobid.it. Una volta ricevuta l'abilitazione (ad incasso del deposito avvenuto), l'utente registrato potrà effettuare le puntate on line all'interno della scheda del lotto presente su [www.gobid.it](http://www.gobid.it) fino alla scadenza dell'asta.

Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione provvisoria dei lotti che avrà durata massima di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle condizioni specifiche. Al termine della fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.



Le puntate effettuate sono vincolanti e costituiscono un impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere, la stessa verrà attribuita ad oltranza, al successivo miglior offerente.

La Curatela, in qualità di responsabile della procedura di vendita, potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 107 quarto comma l.fall. e sospendere la vendita in caso di ricezione di un'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto.

Per tutto quanto non espressamente qui richiamato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, ritiro dei beni aggiudicati, mancato rispetto delle condizioni di vendita, diritti d'asta a carico dell'acquirente, funzionamento dell'extra time) si rimanda alle condizioni di vendita pubblicate sul sito [www.gobid.it](http://www.gobid.it).

### **AGGIUDICAZIONE**

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine della gara.

In caso di unica offerta si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

Dalla data dell'aggiudicazione (provvisoria) decorrerà il termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione.

Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, la cauzione verrà restituita entro 20 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.

Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti per il pagamento del prezzo di aggiudicazione.

### **MODALITA' DI VERSAMENTO DEL PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO**

In caso di aggiudicazione, il deposito cauzionale sarà restituito dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni acquistati in asta, previa autorizzazione fornita dall'Amministratore giudiziario. A fronte di tale fattispecie, il deposito cauzionale potrà essere trattenuto sia a copertura degli eventuali oneri di occupazione di spazi ed aree riconducibili alla Procedura, a discrezione dell'Amministratore giudiziario, **che a copertura degli oneri accessori di gestione, a carico di ciascun aggiudicatario, a fronte degli eventuali servizi forniti da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.**



In caso di pagamento del deposito cauzionale mediante carta di credito e di aggiudicazione di uno o più lotti da parte dell'utente, il deposito sarà incassato sul conto corrente di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, che provvederà a restituire l'importo così trattenuto soltanto dopo che l'utente avrà provveduto ad effettuare il ritiro.

Il versamento del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire sul conto corrente indicato dalla procedura entro il termine non superiore a 5 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria).

Se, in caso di aggiudicazione, dopo aver versato la cauzione, l'offerente non perfezionerà l'acquisto entro i termini stabiliti, in qualità sia di prezzo di aggiudicazione che di Buyer's Premium, la vendita si intenderà automaticamente risolta e la cauzione versata verrà trattenuta a titolo di penale risarcitoria.

In caso di mancato ricevimento di ulteriori offerte irrevocabili di acquisto, il lotto tornerà di nuovo in vendita; in caso di altre offerte verrà aggiudicato ad oltranza al successivo migliore offerente.

Il Buyer's Premium dovrà essere versato da parte dell'aggiudicatario entro 5 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria).

### **RITIRO DEI LOTTI ACQUISTATI**

Il ritiro dei lotti aggiudicati da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo incasso dei pagamenti del prezzo di aggiudicazione e delle commissioni sugli stessi lotti (**Buyer's Premium**) da effettuarsi entro e non oltre i termini indicati.

Decorso il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria), per ogni giorno di ritardo sulla data del ritiro verrà addebitato un costo giornaliero di deposito di Euro 50,00 per singolo lotto da **saldare prima di effettuare il ritiro.**

Nell'eventualità che il bene non venga ritirato entro la data termine ultimo di ritiro (60 gg dall'aggiudicazione provvisoria), la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati dall'aggiudicatario, sia a titolo di prezzo che di Buyer's Premium, saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.

**Il ritiro dei beni aggiudicati in asta dovrà essere svolto a cura ed a spese dell'aggiudicatario.**



## DIRITTI D'ASTA (BUYER'S PREMIUM)

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'asta (Buyer's Premium) pari al 7% (oltre IVA) da calcolare sul prezzo finale di aggiudicazione secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate on line sul sito [www.gobid.it](http://www.gobid.it)

## PUBBLICITA'

Il presente avviso di vendita sarà pubblicato per almeno 30 giorni sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito [www.gobid.it](http://www.gobid.it).

La partecipazione alle aste presuppone la conoscenza integrale del presente avviso di vendita e delle relazioni di stima pubblicate su [www.gobid.it](http://www.gobid.it) alle quali il presente avviso si riporta e fa completo riferimento.

Gli interessati a partecipare alle vendite telematiche potranno esaminare i beni in vendita, previo accordo con GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl al numero 0737/782080.

Copia integrale del presente avviso sarà:

- disponibile a tutti presso lo studio dell'Amministratore giudiziario

Estratto del presente avviso sarà:

- soggetto ad ogni altra forma di pubblicità prevista dalla legge.

Avellino, 15/02/2024

L'Amministratore giudiziario

